

آگهی مزایده شعبه اجرای احکام مدنی دادگستری شهرستان فارس - منطقه چهارمحال و بختیاری

برگزاری : استان چهارمحال و بختیاری

انتشار : ۱۴۰۰/۰۴/۱۷

کد آریاتندر : ۰۰۰۴۱۷۱۴۰۰۳۲۴۶۰۰۰۰۰۵۹۶۲۲

شرح آگهی : بسمه تعالی آگهی مزایده مرحله اول بموجب اجرائیه شماره ۹۶۰۹۱۵ اجرای احکام مدنی دادگستری شهرستان فارس محکوم علیهم ۱- شرکت قارچ پارس ۲- احسان عزیزیان فرزند سهراب ، ۳- قاسم اشتراک سیستانی فرزند ابراهیم ، ۴- محسن حیدری فارسانی ، ۵- حسن حیدری فارسانی ، ۵- عباسقلی حیدری فارسانی فرزندان ذبیح الله بصورت تضامنی به پرداخت مبلغ ۱/۷۶۱/۹۶۲/۰۲۵ ریال در حق محکوم له آقای مجید صحرارگد طوقچی فرزند رضا با وکالت آقای سیامک بهزاد چهارمحالی و مبلغ ۸۸/۰۹۸/۱۰۱ ریال بابت نیم عشر دولتی و همچنین آقای احسان عزیزیان فرزند سهراب در پرونده شماره ۹۶۰۹۱۴ محکوم به پرداخت مبلغ ۵۹۴/۷۴۵/۷۶۲ ریال بابت بدهی در حق محکوم له و مبلغ ۲۴.۸۵۶.۸۷۳ ریال بابت نیم عشر دولتی محکوم گردیده اند (نامبردگان همچنین به پرداخت مبلغ ۴۹۷.۱۳۷.۴۷۹ ریال در حق بیمه تأمین اجتماعی و مبلغ ۲۴.۸۵۶.۸۷۳ ریال بابت کارشناس بشرح ذیل می باشد : * کارشناسی زمین * * محل ارزیابی تعرفه شده در فارس - کنار جاده اصلی فارس - باباحیدر و در سه راهی جاده چوبین واقع گردیده است . * محل مذکور دارای ساختمان مجتمع پرورش قارچ بوده و مساحت کل عرصه آن برابر با ۶۰۰۰ مترمربع می باشد . با عنایت به بررسی صورت گرفته و معاينه محل و بر اساس وضعیت عمومی زمین فوق و خاک مناسب کشاورزی و موقعیت ملک نسبت به شهر فارس و جاده های دسترسی آن و قیمت اراضی همجوار ، ارزش هر مترمربع عرصه زمین فوق برابر با ۵۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال و ارزش کل عرصه ملک فوق (۶۰۰۰ مترمربع) برابر با ۹/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال برآورد می گردد . * کارشناسی ساختمان * ۱- آدرس ملک : شهر فارس - جاده باباحیدر - فارس - جاده چوبین ، ساختمان پرورش قارچ آقای حسن حیدری و شرکاء ۲- مشخصات اعیانی موجود در ملک : در عرصه ملک یک باب ساختمان پرورش قارچ و انباری و سردخانه و نگهبانی و اداری وجود دارد که مصالح بکار رفته در ساخت سالن های پرورش قارچ اسکلت فلز از جنس لوله همراه با دیوارهای آجری با ملات ماسه و سیمان و پلاستر سیمانی و سقف قوسی که پوشش سقف عایق بندی و روسازی آن عایق رطوبتی ایزوگام گردیده ، مصالح بکار رفته در سایر قسمتها آجر و آهن و شیروانی می باشد و مساحت کل اعیانی موجود حدود ۱۳۳۸.۵ مترمربع است . ۳- امتیازات و متعلقات : برق سه فاز ، آب ۱.۲ اینچ ، گاز ۶۵ مترمکعب بر ساعت ۴- ارزیابی اعیانی و امتیازات : الف (مساحت اعیانی قسمت اداری - نگهبانی ۶۲.۵ مترمربع ، ارزش هر مترمربع ۱۵/۰۰۰/۰۰۰ ریال ، ارزش کل ۹۳۷/۵۰۰/۰۰۰ ریال . ب) مساحت اعیانی سالن تولید قارچ ۱۱۴۶ مترمربع ، ارزش هر مترمربع ۱۲/۰۰۰/۰۰۰ ریال ، ارزش کل ۱۳/۷۵۲/۰۰۰/۰۰۰ ریال . ج) مساحت اعیانی انبار و سایر ۱۳۰ مترمربع ، ارزش هر مترمربع ۶/۰۰۰/۰۰۰ ریال ، ارزش کل ۷۸۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال . د) امتیازات آب ، برق و گاز ۱۵۰.۰۰۰.۰۰۰ ریال . جمع کل ارزش اعیانی و امتیازات آب ، برق و گاز - ۲۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال * کارشناسی ماشین و تأسیسات و تجهیزات کارخانه * الف (تجهیزات : ۱- تعداد ۹ عدد هواساز با کویل ۱۱۰ سانتیمتری مسی با وزن تقریبی ۴۰۰ کیلوگرم و کاملا از سرویس خارج به همراه کانال توزیع . ۲- لوله کشی گاز از جنس لوله سیاه بدون درز به قطر ۳ اینچ به طول ۶۰ متر و انشعاب گاز . ۳- مقدار ۵۰۰۰ کیلوگرم سیم گالوانیزه مورد استفاده برای قفسه بندی . ۴- سیستم پایپینگ بخار بطول ۹۰ متر و قطر اسمی ۲ اینچ . ۵- قفسه بندی در ۹ سالن از جنس لوله گالوانیزه یک اینچ و ۱ - ۱.۴ اینچ به وزن تقریبی ۲۵ تن . ۶- تابلو برق روشنایی و تأسیسات به ابعاد ۲ در ۱.۲ متر با کلید و کنکتاتور و فیوز کلید اصلی و مدارات کامل و در سرویس و روشنایی در ۹ سالن و اتاق نگهبانی با کابل ۲ در ۲ . ۷- ۵ عدد کولر آبی خارج از سرویس . ب) ارزیابی : با بررسی و بازدید و استعلام از سازندگان این تجهیزات در شرایط فعلی قیمت پایه با در نظر گرفتن همه ی عوامل مؤثر چون میزان استهلاک ، عمر کارکرد ، آماده به کار بودن و غیره تجهیزات ارزش پایه کل آنها ۹/۸۵۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال برآورد می گردد . جلسه مزایده در روز سه شنبه مورخ ۱۴۰۰/۰۴/۲۹ ساعت ۱۰ صبح درمحل اجرای احکام مدنی فارس برگزار می گردد متقاضیان پنج روز قبل از جلسه می توانند نسبت به بازدید کارگاه اقدام نمایند و می بایست قبل از جلسه نسبت به پرداخت ده درصد آن اقدام نمایند و بالاترین قیمت پیشنهادی برنده مزایده محسوب می گردد./ مدیر اجرای مدنی فارس-سروآزاد

مبالغ :

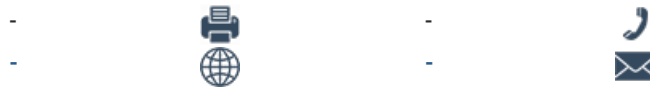
تاریخ دریافت اسناد :

تاریخ بازگشایی پاکات :

آدرس خرید اسناد :

آدرس ارسال مدارک :

تاریخ ارسال مدارک :



منابع : سایتهای اینترنتی