

آگهی مزایده شعبه دوم اجرائی احکام مدنی مجتمع قضایی شهید مطهری تهران - منطقه تهران

برگزاری : استان تهران

انتشار : ۱۴۰۰/۰۷/۰۴

کد آریاتندر : ۰۰۰۷۰۴۱۴۰۰۶۸۴۶۰۰۰۰۳۰۸۴۱۵

شرح آگهی : بسمه تعالی آگهی مزایده اموال غیر منقول بموجب پرونده کلاسه ۰۰۰۰۶۹۳ و دادنامه صادره از شعبه ۱۸۶ دادگاه عمومی تهران خواهان ها خانم اعظم مهاجری و خانم سمانه محمودی و خانم نفیسه محمودی و خواندگان آقای ناصر سقائی و علیرضا سقائی و خانم سهیلا سقائی دایر بر فروش ملک به ادرس تهران محله مقدم ابتدای شرقی خیابان ابوذر خیابان دورانی پلاک ۱۵ عرصه و اعیان یک قطعه زمین به شماره پلاک ثبتی ۱۳۷۰۶/۲۳۹۸ قطعه یک مفروز از ۳۵۱۳/۲۳۹۸ بخش ۱۰ تهران به مساحت ۳۸/۱ متر مربع و حدود ان شمالا ۸ متر به پلاک شرقا ۵ متر به گذر نهر اشتراکی بریانک جنوبا ۷/۲۵ پی است به طول ۷/۲۵ متر به پلاک و غربا پی است به طول ۵ متر به پلاک بر اساس بازدید صورت گرفته ملک مورد نظر دارای بنای مسکونی بسیار فرسوده با نمای سیمانی بوده که مشتمل است بر حیاط با یک سرویس بهداشتی و حمام طبقه همکف شامل یک اتاق و یک سینک ظرفشویی و کابینت فلزی مختصر راه پله فلزی دسترسی به طبقه اول و طبقه اول شامل ۲ اتاق است ملک دارای انشعابات اب و برق و گاز و سامانه گرمایشی بخاری گازی و سرمایشی کولر آبی بوده و بر اساس استعلام از سامانه شهرداری تهران در بافت فرسوده و نا پایدار قرار دارد و در پهنه ار ۱۲۲ واقع شده است با توجه به موقعیت زمانی و مکانی عرصه و اعیان ملک ارزش روز ششصدانگ عرصه و اعیان ملک پلاک ثبتی در حالت تخلیه ۸/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال ارزیابی می گردد ومقرر است از ساعت ۱۱ الی ۱۱/۳۰ مورخ ۱۴۰۰/۰۸/۰۱ در محل اجرای احکام متمرکز مجتمع قضائی شهید مطهری یافت اباد واقع در طبقه ۳ از طریق مزایده از قیمت ۸/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال نظریه کارشناس شروع میشود و به هر شخص حقیقی و حقوقی که بالاترین قیمت را پیشنهاد نماید فروخته خواهد شد ده درصد وجه مزایده فی المجلس بصورت وجه نقد یا چک بانکی تضمینی به نام خریدار از خریدار اخذ و الباقی ظرف یکماه از وی وصول و پس از انجام مراحل قانونی و صدور حکم تملیک مورد مزایده بنام خریدار منتقل خواهد شد در صورتیکه در مهلت مقرر خریدار الباقی وجه مزایده را پرداخت ننماید سپرده وی پس از کسر هزینه های مزایده به نفع صندوق دولت ضبط و مزایده تجدید میگردد کلیه هزینه های نقل و انتقال به عهده محکوم علیه است و از محل فروش پرداخت خواهد شد طرفین میتوانند ظرف یک هفته از تاریخ مزایده نسبت به نحوه انجام مزایده اعتراض نمایند که در این صورت تا رسیدگی به اعتراض از سوی دادگاه مورد مزایده بنام خریدار منتقل نخواهد شد ضمنا طالبین شرکت در مزایده میتوانند ظرف پنج روز قبل از مزایده با اطلاع این اجرا از مال مورد مزایده بازدید نمایند دادورز شعبه ۱۸۶ حقوقی تهران-کاکائی

مبالغ :

تاریخ دریافت اسناد :

تاریخ بازگشایی پاکات :

آدرس خرید اسناد :

آدرس ارسال مدارک :

تاریخ ارسال مدارک :

-
-



-
-



منابع : سایتهای اینترنتی