

آگهی مزایده شعبه دوم اجرای احکام مدنی مجتمع قضایی شهید صدر تهران - منطقه تهران

برگزاری : استان تهران

انتشار : ۱۴۰۰/۰۷/۲۹

کد آریاتندر : ۰۰۰۷۲۹۱۴۰۰۶۸۴۶۰۰۰۰۳۶۵۰۲۵

شرح آگهی: آگهی مزایده اموال منقول نوبت اول محکوم علیه " آقای مرتضی کربلائى حیدر محکوم له " خانم مریم عبدالله زاده کاخکی نظر به صدور دادنامه شماره ۹۶۰۹۹۷۲۱۶۰۵۰۱۲۶۱ واجرائیه شماره ۹۶۱۰۴۲۲۱۶۰۵۰۰۲۲۹ مورخ ۱۳۹۶/۱۱/۲۴ صادره از شعبه ۴۰ دادگاه عمومی تهران محکوم علیه آقای مرتضی کربلائى محکوم به خلع ید از اپارتمان طبقه همکف به انضمام نیم طبقه داخلی قطعه اول تفکیکی پلاک ثبتی ۶۹۰۱/۱۳۰۱ مفروز ومجازشده از ۲۴ واقع دربخش ۲ تهران وپرداخت مبلغ ۲/۵۵۰/۰۰۰ ریال بابت نیم عشر اجرایی در حق دولت محکوم گردیده که با توجه به اجرای حکم وعدم جابجایی اموال منقول متعلق به محکوم علیه در محل وتعیین حافظ آقای زمنوچهر محبی فر مورخ ۱۳۹۷/۰۱/۲۲ وعدم تحویل گرفتن اموال علی رغم ابلاغ به نامبرده پس از سپری نمودن مدت طولانی از سوی محکوم علیه ودرخواست ذینفع جهت وصول هزینه های نگهداری اموال وپس از ارجاع امر به کارشناس رسمی دادگستری ومصون ماندن نظریه کارشناسی از هر گونه اعتراض نظریه کارشناسی به شرح ذیل می باشد نظریه کارشناسی " احتراماً در خصوص پرونده کلاسه ۹۸۲۷۲۹ نزد آن شعبه محترم موضوع ارزیابی اموال منقول برابر با صورتجلسه توقیفی مورخ ۱۳۹۷ /۱ /۲۲ در راستای محکومیت آقای مرتضی کربلایی حیدر در حق خانم مریم عبدالله زاده باستحضار می رساند، پس از اطلاع از مفاد قرار صادره ضمن مراجعه به شعبه و مطالعه پرونده و متعاقباً طی هماهنگی با محکوم له به نشانی اموال واقع در ابتدای بزرگراه صیاد- خیابان سرباز- کوچه هجرتی- پلاک ۴۲ مراجعه و خانم عبدالله زاده(محکوم له) در محل حاضر و با دلالت و راهنمایی ایشان از اموال مورد نظر برابر با صورتجلسه توقیفی بازدید بعمل آمد که با توجه به نوع، مدل، کمیت، کیفیت، قیمت ارقام مشابه در بازار و در نظر گرفتن کارکرده و مستعمل بودن اجناس و همچنین سایر جهات موثر در قیمت گذاری ارزش آنها بشرح ذیل اعلام و برآورد می گردد. ۱- شرح لوازم برقی: یک دستگاه چاپساز سون استار برنگ سفید- یک دستگاه یخچال فریزر دونار مدل DNR۳۸۰ برنگ سفید- یک دستگاه لباسشویی ۷ کیلویی آسسال- یک دستگاه جاروبرقی LG ۱۷۰۰ وات برنگ مشکی- یک دستگاه کوبیترون (جرم گیر دندان) برنگ سفید- یونیت دندان پزشکی برند پارس دنتال برنگ سبز و کرم- یک دستگاه کمپرسور دندان پزشکی- یک دستگاه رادیو پخش چوبی قدیمی- یک دستگاه رادیوگرافی دندان پزشکی با پایه- یک دستگاه فور (استریل لوازم) برند BOHAN INDUSTRY- یک دستگاه لامپ یونیت دندان پزشکی- یک دستگاه اتوکلاو دندان پزشکی برنگ سفید- یک دستگاه آب پرتقالگیری برقی- یک عدد دیش ماهواره موتوردار برنگ سفید- یک عدد میز نهار خوری ۴ نفره روبه شیشه- دو عدد صندلی نهارخوری پایه فلزی روبه نارنجی- یک عدد میز اداری چوبی - یک ست میل راحتی ۷ نفره روبه کرم رنگ- یک عدد فایل ۳ کشو چوبی- یک ست میل ۸ نفره چوبی روبه چرم قهوه ای فرش ماشینی ۹ متری زمینه کرم- یک تخته فرش ماشینی ۱۲ متری زمینه کرم- یک تخته فرش ماشینی ۶ متری زمینه سرمه ای نگیں مشهد- یک تخته قالیچه ماشینی بیضی بابعاد ۵/۱ * ۲ متر- یک تخته قالیچه ماشینی زمینه کرم بابعاد ۵/۱ * ۱ متر- یک تخته فرش دستبافت ۱۲ متری زمینه لاک- یک تخته فرش ماشینی ۹ متری زمینه کرم جمعاً بمبلغ ۷۵۰۰۰/۰۰۰ ریال ۴- شرح لوازم منزل و آشپزخانه: یک عدد اجاق گاز ۵ شعله کمدی برند کامیار برنگ سفید- یک عدد سینی دایره استیل بزرگ- یک جفت قوری و کتری- ظروف و لوازم آشپزخانه شامل قابلمه، بشقاب و جای ادویه- یک عدد گاز پیک نیک برنگ سبز- یک عدد بخاری گازی ایران شرق برنگ مشکی- یک عدد سماور استیل- یک عدد بخاری گازی برنگ مشکی- یک عدد اجاق گاز فردار ۵ شعله تکنوگاز- یک عدد بخاری برقی فن دار- سرویس ۵ تیکه کفگیر و ملاقه- یک عدد سماور گازی استیل- یک عدد آبگرم کن دیواری بوتان جمعاً بمبلغ ۶۵۰۰۰/۰۰۰ ریال - شرح لوازم متفرقه: یک عدد ساعت دیواری دایره ای- یک عدد تخته وایت برد کوچک- یک عدد تشک خوشخواب یکنفره مستعمل- یک کارتن محتوی کتب مختلف- یک عدد قفل فرمان برنگ قرمز- یک عدد تابلو دندان پزشکی- ده عدد پتو یک نفره مستعمل- دو عدد مجسمه تندیس(فلزی پایه میز)- یک عدد لوستر ۸ شعله برنگ طلایی- دو عدد روفرشی برنگ قرمز توضیحات: ۱- تمامی اموال دست دوم، کار کرده و مستعمل بوده و فی الحال در محل فوق نگهداری می شوند. ضمناً با توجه به مدت زمان طولانی از توقیف اموال و همچنین شرایط نگهداری اکثر آنها مستعمل و فاقد کارایی مطلوب می باشند (خصوصاً لوازم دندان پزشکی بلحاظ شرایط و محیط نگهداری کاملاً مستعمل گردیده و از کیفیت لازم برخوردار نمی باشد و بنظر میرسد در صورت استفاده نیاز به تعمیرات کلی و اساسی داشته باشد). ۲- ارزیابی اموال فوق بر اساس قرار صادره از دادگاه، صورتجلسه توقیفی مورخ ۱۳۹۷ /۱ /۲۲، بازدید از اموال در محل، اطلاعات و مستندات ارایه شده از سوی محکوم له و بررسی های بعمل آمده از مراکز معتبر تهیه و تنظیم، و چنانچه بعد از تقدیم گزارش کارشناسی مدارک و مستندات جدید و قابل قبولی از سوی هر یک از طرفین پرونده ارایه و در نتیجه گزارش موثر باشد مسولیتی متوجه کارشناس نبوده و در صورت ارجاع مجدد از آن مرجع محترم نسبت به ارایه نظریه تکمیلی اقدام خواهد شد. جمع ۵ ردیف اموال فوق به ارزش پایه ۷۶۵۰۰۰/۰۰۰ ریال معادل هفتاد و شش میلیون و پانصد هزار تومان اعلام و برآورد می گردد. مقرر شده مقدار ششادنگ پلاک ثبتی موصوف در روز مورخ ۱۴۰۰/۰۸/۱۷ ساعت ۹ از طریق مزایده در اتاق مزایده مجتمع قضایی شهید صدر واقع در تهران میدان شیخ بهایی خیابان شیخ بهائی انتهای کوچه ۱۲ متری اول اتاق مزایده واقع در طبقه اول مجتمع قضایی شهید صدر به فروش برسد . مزایده از پایه قیمت کارشناسی شروع شده و فردی که بالاترین قیمت را پیشنهاد نماید بعنوان برنده مزایده تلقی شده و موظف است مبلغ ده درصد قیمت پیشنهادی نقدا ویا طی یک فقره چک بین بانکی معتبر را فی المجلس پرداخت نموده و الباقی ثمن را ظرف مدت یک ماه از تاریخ مزایده به صندوق سپرده دادگستری تودیع نموده و قبض آن را تحویل دادگاه نماید والا مبلغ ده درصد پرداختی به نفع صندوق دولت ضبط گردیده و مزایده تجدید میگردد .طالبین شرکت در مزایده بعنوان خریدار میتوانند ۵ روز قبل از تاریخ مزایده با هماهنگی این اجرای احکام از ملک موصوف بازدید بعمل آورند .ضمناً کلیه هزینه های مربوط به خریدار طبق تعرفه به عهده خریدار یا برنده مزایده می باشد واین اجرای احکام هیچگونه مسولیتی در قبال تحویل ملک به برنده مزایده ندارد وتحویل مستلزم تقدیم دادخواست می باشد اجرای احکام مدنی مجتمع قضایی شهید صدر

مبالغ :

تاریخ ارسال مدارک :

تاریخ دریافت اسناد :

تاریخ بازگشایی پاکات :

آدرس خرید اسناد :

آدرس ارسال مدارک :



منابع : سایتهای اینترنتی